

THÔNG BÁO

Lịch Thanh tra việc chấp hành pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng tại các công trình do Ủy ban nhân dân xã Hướng Tân và Ủy ban nhân dân xã Thuận làm chủ đầu tư

Thực hiện Quyết định số 137/QĐ-SXD ngày 13/12/2021 của Giám đốc Sở Xây dựng Quảng Trị về việc phê duyệt Kế hoạch thanh tra, kiểm tra chuyên ngành xây dựng năm 2022 của Thanh tra Sở Xây dựng; Quyết định số 01/QĐ-SXD ngày 04/01/2022 về việc Thanh tra việc chấp hành pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng tại các công trình do Ủy ban nhân dân xã Hướng Tân và Ủy ban nhân dân xã Thuận, huyện Hướng Hóa làm chủ đầu tư.

Thanh tra Sở Xây dựng thông báo lịch thanh tra tại các dự án trên địa bàn các xã nói trên như sau:

I. Địa điểm: Tại xã Hướng Tân và xã Thuận huyện Hướng Hóa

II. Thời gian:

- Xã Thuận: Từ 9h30' ngày 12 tháng 01 năm 2022

- Xã Hướng Tân: Từ 14h30' ngày 12 tháng 01 năm 2022

- Thành phần mời:

+ Thành viên Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 01/QĐ-SXD ngày 04/01/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Quảng Trị;

+ Đại diện Lãnh đạo UBND các xã (theo Mục I)

+ Ban QLDA xây dựng công trình xã;

III. Nội dung: Thanh tra việc thực hiện các quy định pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng các Dự án, công trình trên địa bàn các xã, quyết định đầu tư từ năm 2018-2021.

Nhận được thông báo này, đề nghị UBND xã Hướng Tân và xã Thuận bố trí, sắp xếp để tiến hành công bố Quyết định thanh tra

(Khi được yêu cầu theo lịch làm việc của Đoàn thanh tra thông báo cho các đơn vị: Tư vấn thiết kế; tư vấn giám sát; đơn vị thi công và các đơn vị liên quan chuẩn bị đầy đủ hồ sơ tài liệu làm việc với Đoàn thanh tra).

Để việc thanh tra đạt kết quả, đảm bảo khách quan, chính xác, đúng quy định, kính mong sự hợp tác đầy đủ và kịp thời của các tổ chức, cá nhân liên quan./

Ghi chú: Gửi đính kèm:

- Quyết định số 01/QĐ-SXD ngày 04/01/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Quảng Trị;

- Đề cương báo cáo Tình hình thực hiện các công trình xây dựng do các xã làm chủ đầu tư.

Nơi nhận:

- UBND xã Hướng Tân;
- UBND xã Thuận;
- PGĐ Nguyễn Thanh Hải (b/c);
- Cổng thông tin điện tử Sở XD;
- Lưu: VT, TTra./.

**TRƯỞNG ĐOÀN THANH TRA
CHÁNH THANH TRA**



Trần Trọng Cường

(1) CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
(2) Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm 2021

ĐỀ CƯƠNG BÁO CÁO

**Tình hình thực hiện các dự án, công trình xây dựng do (2)...làm chủ đầu tư
từ năm 2018÷2021**

Kính gửi: Đoàn Thanh tra Sở Xây dựng Quảng Trị

Chấp hành Quyết định số 01/QĐ-SXD ngày 04/01/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Quảng Trị về Thanh tra việc chấp hành pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng tại các công trình do Ủy ban nhân dân xã Hướng Tân và Ủy ban nhân dân xã Thuận làm chủ đầu tư quyết định đầu tư từ năm 2018÷2021 và văn bản yêu cầu của Đoàn Thanh tra. (2)báo cáo tình hình thực hiện các dự án như sau:

1. Đặc điểm tình hình

Nêu khái quát quá trình thực hiện các dự án (*Từ lúc có chủ trương đầu tư, kế hoạch vốn đến việc triển khai thực hiện dự án... những thuận lợi, khó khăn trong quá trình thực hiện*).

2. Nội dung thực hiện: (Báo cáo theo mẫu đính kèm)

3. Những kiến nghị đề xuất:

Nêu những vướng mắc, khó khăn trong công tác quản lý của Chủ đầu tư, kiến nghị, đề xuất biện pháp xử lý./.

Nơi nhận:

- Như trên;

-

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
(ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

(1) Tên cơ quan cấp trên trực tiếp (nếu có).

(2) Tên cơ quan ban hành công văn.

DANH MỤC CÁC HỒ SƠ TÀI LIỆU YÊU CẦU CHUẨN BỊ PHỤC VỤ THANH TRA

I. TOÀN BỘ HỒ SƠ GIAI ĐOẠN LẬP DỰ ÁN

1. Nhiệm vụ khảo sát, phương án khảo sát, nhiệm vụ thiết kế;
2. Quyết định phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, phương án khảo sát, nhiệm vụ thiết kế;
3. Báo cáo kết quả và Nhật ký giám sát khảo sát (địa chất, địa hình);
4. Quyết định chỉ định thầu, hợp đồng kinh tế, nghiệm thu thanh toán, thanh lý hợp đồng các công việc: thiết lập BCKTKT, khảo sát địa hình, địa chất;
5. Biên bản nghiệm thu khối lượng khảo sát. Biên bản nghiệm thu báo cáo khảo sát, nghiệm thu BCKTKT. Nhật ký giám sát công tác khảo sát;
6. Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình đã được phê duyệt gồm: thuyết minh, bản vẽ thiết kế, dự toán;
7. Hợp đồng, nghiệm thu, thanh toán, thanh lý báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công;
8. Kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán;
9. Quyết định phê duyệt dự án (hoặc Báo cáo kinh tế kỹ thuật), quyết định chỉ định thầu đơn vị khảo sát, thiết kế... và các quyết định, văn bản liên quan.

II. GIAI ĐOẠN THỰC HIỆN DỰ ÁN

1. Hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu của đơn vị trúng thầu, kết quả chấm thầu của tổ chuyên gia xét thầu đối với công trình đấu thầu.
2. Quyết định phê duyệt trúng thầu hoặc chỉ định thầu;
3. Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn khảo sát, thiết kế, giám sát, thi công và hồ sơ năng lực của các đơn vị tư vấn Quản lý dự án, tư vấn khảo sát, thiết kế, giám sát, thi công. Quyết định bố trí cán bộ giám sát thi công của Chủ đầu tư hoặc của đơn vị tư vấn giám sát. Quyết định bố trí cán bộ phụ trách kỹ thuật thi công, chỉ huy trưởng công trình của nhà thầu thi công;
4. Các Hợp đồng tư vấn Quản lý dự án (nếu có), thiết kế, khảo sát, giám sát, thi công xây lắp.
5. Các biên bản nghiệm thu vật tư vật liệu. Biên bản nghiệm thu nội bộ (*công việc xây dựng, giai đoạn hoàn thành*), phiếu yêu cầu nghiệm thu, biên bản nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu hoàn thành giai đoạn.
6. Sổ nhật ký thi công công trình;
7. Biên bản lấy mẫu thí nghiệm, kết quả thí nghiệm các loại vật tư vật liệu;
8. Hóa đơn chứng từ xuất xứ vật liệu đưa vào công trình;
9. Văn bản chấp thuận của cơ quan QLNN về công tác kiểm tra trước khi nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng
và các văn bản, hồ sơ liên quan đến công trình/.

BẢN TỔNG HỢP CÁC CÔNG TRÌNH THỰC HIỆN TỪ 2017÷2021

(Kèm theo Báo cáo số /BC -..... ngày tháng năm 2021 của (2)

TT	Tên dự án, công trình xây dựng	Tổng mức đầu tư được duyệt	Địa điểm xây dựng	Tên tổ chức và người chủ trì khảo sát, thiết kế (điện thoại liên hệ)	Tên tổ chức và người chủ trì giám sát thi công (điện thoại liên hệ)	Tên đơn vị thi công công trình (điện thoại liên hệ)	Ngày khởi công/ Hoàn thành	Ghi chú
1								
2								
3								
...								
...								
...								

(2) Tên cơ quan ban hành công văn.