

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1686* /SXĐ-QLXD

Quảng Trị, ngày 10 tháng 9 năm 2021

V/v phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trước bão số 5 và mưa lũ

Kính gửi:

- Các Sở, Ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố Đông Hà;
- Các chủ đầu tư, các Ban QLDA Đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;
- Các đơn vị quản lý sử dụng cần trục tháp, máy vận thăng, thiết bị thi công trên cao phục vụ thi công xây dựng tại các công trình trên địa bàn tỉnh;
- Các chủ quản lý sử dụng các công trình thu, phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình, trụ BTS, panô, bảng quảng cáo trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện công điện khẩn số 03/CĐ-UBND ngày 10/9/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về tập trung ứng phó với bão số 5 và mưa lũ; để chủ động ứng phó, hạn chế thiệt hại, đối phó kịp thời với mọi diễn biến của bão số 5, nhằm đảm bảo an toàn công trình, tính mạng, tài sản của nhà nước và nhân dân. Sở Xây dựng đề nghị các Sở, Ban ngành, địa phương, các đơn vị chủ đầu tư, quản lý sử dụng các công trình tổ chức kiểm tra, xây dựng các phương án, giải pháp phòng, chống để hạn chế thiệt hại về người, công trình xây dựng, máy móc thiết bị, tài sản do ảnh hưởng của mưa bão, đặc biệt khẩn trương thực hiện các nội dung sau:

1. Các chủ đầu tư xây dựng công trình tạm dừng triển khai các công trình đang thi công sửa chữa, nâng cấp, xây dựng mới, chỉ được triển khai thi công trở lại khi có dự báo thời tiết thuận lợi. Đối với công trình có sử dụng cần trục tháp, vận thăng, giàn giáo cao tầng phải triển khai tháo dỡ, giằng chống **hoàn thành trước ngày 12/9/2021** để đảm bảo an toàn.

Ngoài ra đối với công trình có sử dụng cần trục tháp đề nghị chủ đầu tư khẩn trương tổ chức triển khai các biện pháp sau:

- Buộc tháo dỡ toàn bộ các pa nô, áp phích, khẩu hiệu hoặc che chắn làm tăng diện tích cản gió của cần trục tháp.

- Tuân thủ nghiêm ngặt theo quy trình vận hành cần trục tháp do nhà sản xuất quy định.

- Trường hợp dự báo tốc độ gió bão trong giới hạn cho phép theo thiết kế của cần trục tháp tiến hành hạ cần trục xuống sát tầng thi công gần nhất, tháo dỡ đối trọng và tăng cường neo giằng thân tháp, tay cần cố định vào công trình đang thi công đảm bảo an toàn tuyệt đối.

- Trường hợp dự báo tốc độ gió bão lớn hơn tốc độ gió cho phép theo thiết kế của cần trục tháp thực hiện tháo dỡ ngay đối trọng, tay cần của cần trục tháp, 3 tầng cường

neo giằng thân tháp cố định vào công trình đang thi công hoặc tháo dỡ thân tháp trong trường hợp không có khả năng neo giằng thân tháp vào công trình đảm bảo an toàn tuyệt đối.

2. Các chủ sở hữu, chủ quản lý xây dựng công trình thực hiện ngay công tác rà soát tất cả các hạng mục công trình xây dựng thuộc thẩm quyền đầu tư, quản lý của đơn vị mình. Trong quá trình kiểm tra cần đặt biệt lưu ý các hạng mục, bộ phận công trình có nguy cơ bị phá hỏng, ngã đổ, cuốn trôi do ảnh hưởng của bão, lũ lụt, không an toàn đối với bản thân công trình và các công trình lân cận để có biện pháp tháo dỡ hoặc giằng chống đảm bảo an toàn.

3. Tuyên truyền, phổ biến và yêu cầu người dân thực hiện các biện pháp phòng chống thiên tai phù hợp với địa phương theo 04 tài liệu hướng dẫn đã được đăng tải trên trang Thông tin điện tử của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng gồm: hướng dẫn nhà an toàn phòng, chống bão lũ; hướng dẫn phân loại nhà an toàn; khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; quy trình kiểm định các công trình ăng ten thu phát sóng viên thông, truyền thanh, truyền hình. Đồng thời căn cứ Hướng dẫn Nhà an toàn theo cấp bão kèm theo Công văn số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng để rà soát, phân loại nhà ở của người dân trong phương án sơ tán tại địa phương; chuẩn bị và triển khai sơ tán trong trường hợp không đảm bảo an toàn khi có bão, lũ; triển khai hướng dẫn, phổ biến, kết hợp tuyên truyền đến các hộ dân, chủ sở hữu các công trình Nhà ở riêng lẻ và Nhà ở công cộng thuộc phạm vi địa bàn quản lý để thực hiện công tác phòng chống bão, lũ cho Nhà ở đảm bảo an toàn.

4. Một số nội dung cần tập trung rà soát, kiểm tra:

a) *Đối với công tác quy hoạch:*

Xác định cụ thể những khu vực thường xuyên bị ảnh hưởng bởi thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sạt lở đất, kịp thời cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, nước biển dâng bởi bão mạnh, các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, lũ ống, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa.

b) *Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật:*

- Kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc phân vùng thoát lũ, đảm bảo chống ngập úng đô thị. Kiểm tra kế hoạch duy tu, bảo trì và nạo vét hệ thống tiêu thoát nước chính tại các khu vực thường xuyên xảy ra ngập úng cục bộ khi có mưa, bão và có các giải pháp khắc phục tình trạng ngập úng cục bộ khi có mưa lớn;

- Kiểm tra tình trạng các hồ ga, cửa thu nước, thoát nước và khắc phục kịp thời các hư hỏng (nếu có). Lắp đặt biển cảnh báo nguy hiểm và có giải pháp che chắn đảm bảo an toàn.

- Lập phương án đảm bảo an toàn cho các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật và có giải pháp bảo vệ, phòng ngừa khắc phục sự cố khi xảy ra mưa bão;

- Kiểm tra công tác quản lý đảm bảo lưu thông dòng chảy tại các khu vực miền núi. Đặc biệt là việc triển khai và kiểm soát thoát nước tại các lưu vực sông;

- Rà soát và kiểm tra các phương án, biện pháp nhằm đảm bảo an toàn cho hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị như hào kỹ thuật, tuynel, trạm biến áp, cột điện... khi xảy ra mưa bão.

- Kiểm soát quy trình đảm bảo an toàn điện, cung cấp nước sạch cho các vùng bị úng ngập.

c) Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng:

- Yêu cầu người dân thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà trước mùa mưa bão;

- Các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn pa nô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường;

- Các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ xảy ra sạt lở đất, sạt lở bờ sông, suối, khu vực có khả năng xảy ra lũ ống, lũ quét, cần phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân khi có mưa lũ;

d) Đối với công trình đang thi công xây dựng:

- Lập biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, bản thân công trình và công trình lân cận, giằng chống, gia cố lán trại tạm;

- Đối với công trình đang thi công tầng hầm, yêu cầu có biện pháp gia cố để tránh sạt lở đất, đảm bảo an toàn cho bản thân công trình và công trình lân cận;

đ) Đối với các công trình dạng tháp, trụ BTS, công trình khác

- Yêu cầu đơn vị quản lý sử dụng tiến hành kiểm tra, đánh giá và gia cường, giằng chống đảm bảo an toàn; có kế hoạch di dời các hộ dân trong phạm vi bị ảnh hưởng đến nơi an toàn khi cần thiết.

- Tháo dỡ các thiết bị, bộ phận treo trên cao không đảm bảo an toàn.

e) Đối với các công trình cột điện ly tâm bê tông cốt thép:

- Yêu cầu đơn vị quản lý sử dụng tiến hành kiểm tra, đánh giá và gia cường, giằng chống đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão; bố trí cảnh báo khu vực nguy hiểm tại những vị trí xung quanh cột điện ly tâm có nguy cơ mất an toàn.

g) Về an toàn hồ đập:

- Rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập;

- Kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ du.

h) Riêng đối với các công trình pa nô, bảng quảng cáo:

- Yêu cầu các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng tiến hành rà soát, kiểm tra, rà soát mức độ an toàn chịu lực, ổn định hiện trạng của công trình; tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn; tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không đảm bảo an toàn

trước khi có mưa bão. Đề nghị Sở Thông tin & Truyền thông, Sở Văn hóa - Thể thao và Du lịch phối hợp để đôn đốc các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình thông tin, truyền thông, công trình quảng cáo thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh nghiêm túc thực hiện các nội dung nêu trên.

UBND các huyện, thành phố Đông Hà, thị xã Quảng Trị căn cứ văn bản này thực hiện triển khai đến các đơn vị trực thuộc nhằm đảm bảo an toàn cho người và tài sản trong mùa mưa bão.

Sở Xây dựng đề nghị cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện hoàn thành trước ngày 12/9/2021./. *vl*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Ban chỉ huy PCTT và TKCN;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Trang thông tin điện tử SXD;
- Lưu: VT, QLXD.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC *dh*



Văn Đức Lợi