

Số: /SXD-QLXD

Quảng Trị, ngày tháng năm 2021

V/v hướng dẫn xây dựng Bệnh viện dã chiến điều trị người mắc bệnh truyền nhiễm gây dịch

Kính gửi:

- Các Sở: Y tế; Kế hoạch và Đầu tư; Sở Tài chính;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ban QLDA ĐTXD Các công trình DD&CN tỉnh.

Thực hiện Văn bản số 3891/UBND-CN ngày 27/8/2021 của UBND tỉnh về việc một số hướng dẫn xây dựng Bệnh viện dã chiến điều trị người mắc bệnh truyền nhiễm. Sở Xây dựng phổ biến một số nội dung về xây dựng Bệnh viện dã chiến (BVDC) điều trị người mắc bệnh truyền nhiễm gây dịch như sau:

Ngày 01/3/2021 Bộ Xây dựng đã ban hành tài liệu “Hướng dẫn xây dựng Bệnh viện dã chiến điều trị người mắc bệnh truyền nhiễm gây dịch” (sau đây gọi tắt là *Hướng dẫn*) tại Quyết định số 212/QĐ-BXD và Văn bản số 3371/BXD-KHCN ngày 23/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc bổ sung một số hướng dẫn xây dựng Bệnh viện dã chiến điều trị người mắc bệnh truyền nhiễm gây dịch.

Bộ tài liệu gồm 2 phần:

Phần 1 - Tận dụng, cải tạo các công trình có sẵn.

Phần 2 - Xây dựng mới trên nền đất trống.

Một số nội dung chính tài liệu Hướng dẫn, gồm: Cơ cấu tổ chức, quy mô và tính chất BVDC; Hướng dẫn lựa chọn địa điểm công trình đề xuất tận dụng; Các hướng dẫn thiết kế; Định hướng công tác tổ chức thi công lắp đặt; Tài liệu tham khảo.

Một số nội dung cần lưu ý:

1. Hướng dẫn lựa chọn địa điểm công trình đề xuất tận dụng:

- Về địa điểm, quy mô, tính chất công trình:

+ Công trình phải có vị trí thuận lợi, tách xa khu dân cư (tối thiểu 100m); Cần đảm bảo khoảng cách ly từ khu dân cư đến tường rào công trình BVDC tối thiểu 100m;

+ Đảm bảo dễ dàng liên hệ và kết nối với các đầu mối giao thông (đường không, đường bộ), các khu vực cung cấp lương thực, thực phẩm;

+ Ưu tiên lựa chọn công trình sẵn có hệ thống điều hòa, thông gió, phân luồng được hệ thống khí nhằm hạn chế tối đa tình trạng lây nhiễm chéo giữa các bệnh nhân;

+ Ưu tiên lựa chọn công trình có sẵn hệ thống phòng cháy chữa cháy đảm bảo tiêu chuẩn. Nếu là các công trình đã có sẵn hệ thống phòng cháy chữa cháy thì hệ thống cần đảm bảo đã được nghiệm thu, nếu là các công trình BVDC sử dụng không gian lớn nhưng chưa có hệ thống phòng cháy chữa cháy thì cần phải tích hợp hệ thống phòng cháy chữa cháy phù hợp để đảm bảo an toàn trong công trình;

+ Ưu tiên lựa chọn công trình có hệ thống thoát hiểm, có lối riêng và lắp ghép các tấm chống trơn cho xe đẩy;

+ Ưu tiên lựa chọn công trình đã có hệ thống cấp thoát nước, hệ thống vệ sinh công cộng và thoát nước thải đảm bảo tiêu chuẩn;

+ Ưu tiên lựa chọn gần các công trình có thể tận dụng làm nhà ở tập trung (khách sạn, nhà khách, ký túc xá, khu nghỉ dưỡng...) cho cán bộ nhân viên trong thời gian phục vụ cách ly;

+ Ưu tiên lựa chọn các công trình công cộng thấp tầng hoặc công trình công nghiệp nhẹ có sẵn hệ thống kỹ thuật hạ tầng, tiện nghi. Sử dụng các công trình với không gian lớn có mái che, có sàn bằng phẳng và không có độ dốc như: Sân vận động; Nhà thi đấu; Cung thể thao; Nhà luyện tập;... Triển lãm, hội chợ; Hội trường lớn. Không sử dụng các không gian lớn có độ dốc như: phòng khán giả, hội trường hay giảng đường có độ dốc; Trung tâm thương mại và các không gian công cộng trong các công trình hỗn hợp đang chuẩn bị đưa vào sử dụng; Kho, xưởng, nhà công nghiệp đủ điều kiện an toàn, kỹ thuật và vệ sinh môi trường. Không tận dụng Kho, xưởng, nhà công nghiệp nếu ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất;

Lưu ý, không đề xuất tận dụng các công trình giao thông như: Nhà ga, bến tàu xe;

Có thể cân nhắc nhưng hạn chế đề xuất tận dụng các công trình công cộng với không gian nhỏ như: Cơ sở giáo dục, công sở, ký túc xá, chung cư thấp tầng,... do đối tượng thường xuyên sử dụng các công trình này rất đa dạng, dễ bị ảnh hưởng tiêu cực (trẻ em, người cao tuổi, người có bệnh,...).

+ Sử dụng nhà ở tái định cư, nhà ở xã hội, chung cư, khách sạn, ký túc xá ...có đủ điều kiện về phòng ở khép kín để thu dung cách ly, điều trị F0 không triệu chứng hoặc triệu chứng nhẹ (tương ứng tầng điều trị thứ nhất trong tháp 3 tầng điều trị). Chú ý cung cấp dịch vụ thông tin liên lạc, nghe, nhìn để tạo điều kiện sinh hoạt bình thường cho các bệnh nhân.

- Về hạ tầng kỹ thuật:

+ Về giao thông: Vị trí công trình được lựa chọn phải đảm bảo kết nối với các đầu mối giao thông, các tuyến giao thông chính (đường không, đường bộ), các khu vực cung cấp nhu yếu phẩm; Tổ chức được bãi đỗ xe theo yêu cầu.

+ Về năng lượng: Có điều kiện kết nối hạ tầng cấp điện, cấp nước sạch; Ưu tiên các vị trí đã có sẵn nguồn cung cấp điện, cấp nước sạch và thoát nước theo nhu cầu; Dễ dàng, thuận tiện xử lý nước thải, rác thải. Việc kết nối giữa các hệ thống (lắp đặt mới và sẵn có) cần phải được xử lý tốt và đảm bảo yêu cầu vệ sinh môi trường theo quy định.

+ Về địa hình xung quanh: Khu vực có địa thế bằng phẳng, có khả năng thoát nước tự nhiên đảm bảo không úng ngập, thuận lợi cho thi công, lắp đặt và vận hành sử dụng.

+ Hạn chế tác động tối đa đến môi trường xung quanh.

2. Hướng dẫn lựa chọn địa điểm công trình xây dựng mới trên nền đất trống.

- Về địa điểm xây dựng:

Có vị trí thuận lợi, tách xa khu dân cư (tối thiểu 100m), có địa thế thuận lợi, bằng phẳng và cấu tạo địa chất tốt; diện tích đảm bảo phù hợp với quy mô xây dựng BVDC; Cần đảm bảo khoảng cách ly từ khu dân cư đến tường rào công trình BVDC tối thiểu 100m;

Đảm bảo dễ dàng liên hệ và kết nối với các đầu mối giao thông (đường không, đường bộ), các khu vực cung cấp lương thực, thực phẩm;

Có sẵn nguồn cung cấp điện, nước sạch và thoát nước (ví dụ: các khu công nghiệp, các khu đô thị mới đang hình thành, hoặc tại các khu đất trống đã được quy hoạch xây dựng bệnh viện để sau này có thể chuyển giao làm bệnh viện lâu dài, hạn chế tháo dỡ);

Ưu tiên lựa chọn khu đất xây dựng BVDC đảm bảo xung quanh (bán kính tối đa 1 km) có sẵn các công trình nhà ở tập trung (khách sạn, nhà khách, ký túc xá SV...) có thể tận dụng làm nhà ở cho cán bộ nhân viên trong thời gian phục vụ cách ly;

Ưu tiên lựa chọn các khu đất tại khu công nghiệp, khu đô thị mới đang hình thành; và đặc biệt ưu tiên xây dựng tại các khu đất trống đã được quy hoạch xây dựng bệnh viện để tận dụng các điều kiện thuận lợi về vị trí và hạ tầng kỹ thuật.

- Về diện tích khu đất xây dựng:

Tổng diện tích khu đất xây dựng bệnh viện đã chiến có quy mô 800 đến 1.000 giường bệnh:

Phương án xây dựng 01 tầng, diện tích tối thiểu là: 2,75 ha ÷ 3,45 ha (với mật độ xây dựng tối đa là 60%);

Phương án xây dựng 02 tầng, diện tích tối thiểu là: 2,00 ha ÷ 2,50 ha (với mật độ xây dựng tối đa là 60%). Không khuyến khích sử dụng phương án này trừ trường hợp diện tích khu đất không đảm bảo.

Tổng diện tích khu đất xây dựng bệnh viện đã chiến có quy mô 300 đến 500 giường bệnh: diện tích tối thiểu là: 1,00 ha ÷ 1,70 ha (với mật độ xây dựng tối đa là 60%);

- Về hạ tầng kỹ thuật:

Về giao thông: Vị trí khu đất lựa chọn cần đảm bảo kết nối với các đầu mối giao thông, các tuyến giao thông chính (đường không, đường bộ), các khu vực cung cấp nhu yếu phẩm; Tổ chức được bãi đỗ xe theo yêu cầu;

Về năng lượng: Có điều kiện kết nối hạ tầng cấp điện, cấp nước sạch; Ưu

tiên các vị trí đã có sẵn nguồn cung cấp điện, cấp nước sạch và thoát nước theo nhu cầu; Dễ dàng, thuận tiện xử lý nước thải, rác thải. Việc kết nối giữa các hệ thống (lắp đặt mới và sẵn có) cần phải được xử lý tốt và đảm bảo yêu cầu vệ sinh môi trường theo quy định

Về địa hình: Có địa thế bằng phẳng, có khả năng thoát nước tự nhiên đảm bảo không úng ngập, thuận lợi cho xây dựng, vận hành sử dụng;

Về địa chất: Có địa chất tốt, thuận lợi cho phương án xây dựng móng nông hoặc đặt trực tiếp công trình trên nền tự nhiên sau gia cố;

Hạn chế tác động tiêu cực đến môi trường xung quanh.

3. Đối với các công trình có không gian lớn như: nhà thi đấu, trung tâm hội nghị, nhà triển lãm hoặc BVDC xây mới trên nền đất trống sử dụng điều trị các F0 diễn biến nặng và rất nặng (tương ứng tầng thứ hai và thứ ba trong tháp 3 tầng điều trị). Tổ chức không gian, dây truyền tiếp đón, sàng lọc, cấp cứu, điều trị cần tham khảo tài liệu “Hướng dẫn Xây dựng bệnh viện dã chiến (BVDC) điều trị người mắc bệnh truyền nhiễm gây dịch” do Bộ Xây dựng ban hành và hướng dẫn của Bộ Y tế.

4. Về quy mô BVDC: Theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền (không giới hạn quy mô số người điều trị).

Nội dung Hướng dẫn kèm theo Quyết định số 212/QĐ-BXD và Văn bản số 3371/BXD-KHCN đề nghị quý cơ quan tải xuống trên cổng thông tin điện tử của Bộ Xây dựng www.moc.gov.vn hoặc trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Trị soxaydung.quangtri.gov.vn.

Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiên cứu Hướng dẫn để thực hiện theo đúng quy định.

Đề nghị Sở Y tế chủ trì, phối hợp các Ngành, đơn vị: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ban quản lý các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh và các địa phương có liên quan khảo sát vị trí, có phương án dự phòng tham mưu, đề xuất UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo phòng chống dịch covid-19 tỉnh để chủ động triển khai khi cần thiết.

Trên đây là hướng dẫn xây dựng Bệnh viện dã chiến điều trị người mắc bệnh truyền nhiễm gây dịch, trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc thì phản ánh về Sở xây dựng để được hướng dẫn theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên ;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban Chỉ đạo phòng chống dịch covid-19 tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Website Sở XD;
- Lưu: VT, QLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Văn Đức Lợi