

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2672 /SXD-QLXD

Quảng Trị, ngày 27 tháng 12 năm 2021

V/v hướng dẫn công tác lập, thẩm định, phê duyệt và cấp giấy phép xây dựng cho hệ thống điện năng lượng mặt trời trên mái nhà

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Giao thông vận tải; Nông nghiệp và PTNT; Công Thương;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Công ty điện lực Quảng Trị;

Thời gian vừa qua, thực hiện cơ chế khuyến khích phát triển điện mặt trời áp mái nhà theo Quyết định 11/2017/QĐ-TTg ngày 11/4/2017 và Quyết định số 13/2020/QĐ-TTg ngày 06/4/2020 của Thủ tướng Chính phủ. Trên địa bàn tỉnh Quảng Trị đã có nhiều tổ chức, cá nhân sử dụng các mặt bằng trên mái nhà, mái công trình để lắp đặt các hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái (hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái).

Căn cứ Công văn số 6242/BXD-KHCN ngày 28/12/2020 về việc phổ biến tài liệu “Hướng dẫn kỹ thuật liên quan đến an toàn công trình xây dựng khi lắp đặt hệ thống điện mặt trời mái nhà”;

Căn cứ các Văn bản của Bộ Xây dựng: số 1634/BXD-HĐXD ngày 08/4/2020 về việc cấp phép xây dựng cho hệ thống điện năng lượng mặt trời trên mái nhà xưởng của doanh nghiệp trong khu công nghiệp; số: 1008/BXD-HĐXD ngày 26/3/2021 về việc phúc đáp Văn bản số 595/SKHĐT-KTĐN ngày 23/02/2021 của Sở Kế hoạch đầu tư tỉnh Long An;

Để đảm bảo an toàn trong quá trình khai thác sử dụng và tuân thủ các thủ tục về đầu tư xây dựng đối với loại công trình hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái. Sở Xây dựng hướng dẫn công tác lập, thẩm định, phê duyệt và cấp giấy phép xây dựng cho các công trình hệ thống điện năng lượng mặt trời trên mái nhà như sau:

1. Về công tác lập, thẩm định, phê duyệt: Trừ trường hợp công trình nhà ở riêng lẻ, việc đầu tư lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái đối với những loại hình công trình kết hợp xây dựng, lắp đặt hệ thống điện mặt trời tùy thuộc vào quy mô công trình mà trong quá trình đầu tư xây dựng chủ đầu tư phải tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt dự án, thiết kế và cấp giấy phép xây dựng (nếu có) và quản lý chất lượng công trình theo quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định pháp luật có liên quan.

2. Về thẩm quyền cấp Giấy phép xây dựng: Đề nghị thực hiện theo Điều 2 Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số nội dung về cấp Giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

3. Về hướng dẫn kỹ thuật liên quan đến an toàn công trình xây dựng khi lắp đặt hệ thống điện mặt trời mái nhà có công suất không quá 01MW: Đề nghị thực hiện theo tài liệu hướng dẫn HDKTXD:2020 của Viện Khoa học công nghệ Xây dựng, được Bộ Xây dựng phổ biến tại công văn số 6242/BXD-KHCN ngày 28/12/2020. (Nội dung Hướng dẫn tại Website <http://soxaydung.quangtri.gov.vn>).

Trên đây là hướng dẫn công tác lập, thẩm định, phê duyệt và cấp giấy phép xây dựng cho hệ thống điện năng lượng mặt trời trên mái nhà. Đề nghị các tổ chức, cá nhân lắp đặt, sử dụng hệ thống điện năng lượng mặt trời trên mái nhà nghiên cứu thực hiện theo quy định. / *th*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC** *th*



**Vân Đức Lợi**