

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất  
trên địa bàn thành phố Đông Hà.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 27/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 670/QĐ-UBND ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Đông Hà;

Căn cứ Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của UBND tỉnh về ban hành Quy định lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án khu nhà ở thương mại, khu đô thị mới trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 75/TTr-SKH-TĐ ngày 16/7/2019 và của Sở Xây dựng tại Văn bản số 987/SXD-QLXD ngày 28/6/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất với những nội dung như biểu đính kèm Quyết định này.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện việc công bố danh mục dự án đầu tư đảm bảo theo đúng quy định hiện hành.

2. Giao Sở Xây dựng làm bên mời thầu thực hiện dự án; thực hiện trách nhiệm của bên mời thầu theo quy định tại khoản 3, Điều 75, Luật Đấu thầu năm 2013; xem xét sự cần thiết và nhu cầu đầu tư phù hợp với khả năng phát triển đô thị từng khu vực của thành phố để lựa chọn thứ tự ưu tiên hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục phục vụ lựa chọn nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu, bảo đảm tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, nhà ở, quản lý đầu tư phát triển đô thị, đất đai và đấu thầu.

3. UBND thành phố Đông Hà có trách nhiệm rà soát công trình, dự án nêu trên để tổng hợp, đăng ký nhu cầu sử dụng đất vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu VT, CN<sub>p</sub>, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Chính**

## DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số ~~2028~~ /QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Quảng Trị)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích khu đất (ha)	Đền bù GPMB	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thời gian thực hiện
1	Khu dân cư đường Cồn Cỏ (giai đoạn 3), thành phố Đông Hà	Phường 2, thành phố Đông Hà	4,7	Có	77,55	Năm 2019-2022
2	Khu đô thị Thuận Châu, thành phố Đông Hà	Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà	26,94	Có	444,51	Năm 2019-2022
3	Khu đô thị phía Đông thành phố Đông Hà (đường Lê Thế Tiết)	Phường 2, thành phố Đông Hà	45,3	Có	747,45	Năm 2019-2022
4	Khu đô thị Bắc sông Hiếu (giai đoạn 2)	Phường Đông Thanh và phường Đông Giang, thành phố Đông Hà	9,8	Có	161,70	Năm 2019-2022
5	Khu nhà ở đô thị kết hợp nhà ở xã hội, Khu công nghiệp Nam Đông Hà	Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà	17,85	Có	294,525	Năm 2019-2022