

Số: /TB-HĐ

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức thi lại lần 2 kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (kỳ thi tổ chức tháng 3 năm 2022)

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản; số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2015 sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-SXD ngày 16/02/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Quảng Trị về việc thành lập Hội đồng thi và thi lại kỳ thi sát hạch và cấp chứng chỉ Bất động sản (kỳ thi tổ chức tháng 3 năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-HĐ ngày 29/04/2022 của Hội đồng thi và thi lại kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản về việc Quyết định phê duyệt kết quả thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (kỳ thi tổ chức tháng 3 năm 2022);

Xét đề nghị của Công ty CP Trường Doanh nhân Top Olympia (đơn vị tổ chức kỳ thi) tại Tờ trình số 0125/2022/TT-TOP ngày 12/5/2022 về việc đề xuất kế hoạch tổ chức thi lại lần 2 - Kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (kỳ thi tổ chức tháng 3 năm 2022);

Hội đồng thi và thi lại kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản thông báo tổ chức thi lại lần 2 kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (kỳ thi tổ chức tháng 3 năm 2022) như sau:

I. ĐỐI TƯỢNG THAM DỰ

Các thí sinh đã tham gia kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (kỳ thi tổ chức tháng 3 năm 2022) nhưng không đạt yêu cầu và các thí sinh vắng mặt trong buổi thi lần 1 (có Danh sách kèm theo).

II. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC THI

1. Thời gian thi:

01 buổi, ngày 28/5/2022 (thứ 7), bắt đầu từ 07 giờ 30 phút.

2. Địa điểm thi:

Khách sạn Đông Trường Sơn, Quốc Lộ 9, Phường 3, Tp. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

III. NỘI DUNG VÀ HÌNH THỨC THI

1. Nội dung thi

- Phần kiến thức cơ sở bao gồm: Pháp luật liên quan đến kinh doanh bất động sản; thị trường bất động sản; đầu tư bất động sản; phòng chống rửa tiền trong kinh doanh bất động sản.

- Phần kiến thức chuyên môn bao gồm: Tổng quan về dịch vụ môi giới bất động sản; quy trình và kỹ năng môi giới bất động sản; giải quyết tình huống trên thực tế.

2. Hình thức, thời gian làm bài thi

- Phần kiến thức cơ sở: Thi viết kết hợp trắc nghiệm, thời gian thi 120 phút.

- Phần kiến thức chuyên môn: Thi viết kết hợp trắc nghiệm, thời gian thi 120 phút.

Lưu ý: Thí sinh thi lần 1 không đạt điều kiện môn nào thì thi lại lần 2 môn đó; các thí sinh vắng thi lần 1 phải thi lại lần 2 cả 02 môn.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Tổ chức thực hiện:

- Hội đồng thi được thành lập theo Quyết định số 10/QĐ-SXD ngày 16/02/2022 của Giám đốc Sở Xây Dựng Quảng Trị.

- Tổ coi thi được thành lập theo Quyết định số 30/QĐ-HĐ ngày 24/3/2022 của Chủ tịch Hội đồng thi thi sát hạch và cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

- Tổ chấm thi được thành lập theo Quyết định số 31/QĐ-HĐ ngày 24/3/2022 của Chủ tịch Hội đồng thi thi sát hạch và cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

- Tổ giám sát được thành lập theo Quyết định số 32/QĐ-HĐ ngày 24/3/2022 của Chủ tịch Hội đồng thi thi sát hạch và cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

- Tổ làm phách được thành lập theo Quyết định số 33/QĐ-HĐ ngày 24/3/2022 của Chủ tịch Hội đồng thi thi sát hạch và cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

- Công ty CP Trường Doanh nhân Top Olympia có trách nhiệm thông tin các nội dung của thông báo đến các thí sinh tham gia kỳ thi lại lần 2 theo danh sách đính kèm.

2. Quy chế thi thực hiện theo Văn bản số 517/QC-HĐ ngày 23/03/2022 của Chủ tịch Hội đồng thi thi sát hạch và cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản./.

Nơi nhận:

- Công ty CP Trường Doanh nhân Top Olympia;
- Các thành viên Hội đồng thi;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Website Sở (đăng tải);
- Lưu: VT, VP, HTKT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

Văn Đức Lợi
PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

