

BẢNG CHI TIẾT KHỐI LƯỢNG CÔNG TÁC XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH: MẪU 01

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
1	AB.25113	Đào móng bằng máy đào 0,8m ³ , chiều rộng móng ≤6m - Cấp đất III	100m ³	0,1520		940.394	1.317.401		142.940	200.245
		Móng M1 : $6*1,2*1,2*1,15*1,2/100 = 0,119$								
		M2: $2*1,1*1,1*1,15*1,2/100 = 0,033$								
2	AB.11313	Đào móng bằng thủ công, rộng ≤3m, sâu ≤1m - Cấp đất III	1m ³	1,9530		260.870			509.479	
		Mt1: $(13,2-5*1,2)*0,3*0,7 = 1,512$								
		Mv: $(5,4-3*1,1)*0,3*0,7 = 0,441$								
3	AF.11111	Bê tông lót móng SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, chiều rộng ≤250cm, M100, đá 4x6, PCB30	m ³	1,6400	633.027	225.106	53.802	1.038.164	369.174	88.235
		M1: $6*1,2*1,2*0,1 = 0,864$								
		M2: $2*1,1*1,1*0,1 = 0,242$								
		Mt1: $(13,2-5*0,25)*0,3*0,1 = 0,359$								
		Mv: $(5,4-3*0,25)*0,3*0,1 = 0,14$								
		Dmg1: $(3-1,6)*0,25*0,1 = 0,035$								
4	AF.11111	Bê tông lót móng SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, chiều rộng ≤250cm, M100, đá 4x6, PCB30	m ³	0,2250	633.027	225.106	53.802	142.431	50.649	12.105
		Lót dưới bậc cấp: $(3+0,22)*0,7*0,1 = 0,225$								
5	AF.81122	Ván khuôn móng cột - Móng vuông, chữ nhật	100m ²	0,0740	4.663.473	6.832.634		345.097	505.615	
		M1: $6*1,2*4*0,1/100 = 0,029$								
		M2: $2*1,1*4*0,1/100 = 0,009$								
		Mt1: $(13,2-5*0,25)*0,1*2/100 = 0,024$								
		Mv: $(5,4-3*0,25)*0,1*2/100 = 0,009$								
		Dmg1: $(3-1,6)*0,1*2/100 = 0,003$								

Dự toán F1

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
6	AF.11212	Bê tông móng SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, chiều rộng $\leq 250\text{cm}$, M200, đá 1x2, PCB40	m3	2,1490	781.960	258.766	54.195	1.680.432	556.088	116.465
		M1: $6*1,1*1,1*0,2 = 1,452$								
		$(1,1*1,1+0,35*0,35+1,45*1,45)*0,2/6 = 0,115$								
		M2: $2*1,1*1,1*0,2 = 0,484$								
		$(1,0*1,0+0,35*0,35+1,35*1,35)*0,2/6 = 0,098$								
7	AF.81122	Ván khuôn móng cột - Móng vuông, chữ nhật	100m2	0,0690	4.663.473	6.832.634		321.780	471.452	
		M1: $6*1,1*4*0,2/100 = 0,053$								
		M2: $2*1,0*4*0,2/100 = 0,016$								
8	AF.12212	Bê tông cột SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, TD $\leq 0,1\text{m}^2$, chiều cao $\leq 6\text{m}$, M200, đá 1x2, PCB40	m3	0,5440	812.929	724.673	78.882	442.233	394.222	42.912
		Cổ móng M1: $6*0,25*0,25*1,1 = 0,413$								
		Cổ móng M2: $2*0,25*0,25*1,05 = 0,131$								
9	AF.81132	Ván khuôn cột - Cột vuông, chữ nhật	100m2	0,0870	5.002.833	7.338.755		435.246	638.472	
		Cổ móng M1: $6*0,25*4*1,1/100 = 0,066$								
		Cổ móng M2: $2*0,25*4*1,05/100 = 0,021$								
10	AE.81913	Xây tường thẳng bằng Bê 15x20x30cm - Chiều dày 15cm, chiều cao $\leq 6\text{m}$, vữa XM M75, XM PCB40	m3	2,6770	470.434	391.094	4.657	1.259.352	1.046.959	12.467
		Mt1: $(13,2-5*0,25)*0,2*0,75 = 1,793$								
		Mv: $(5,4-3*0,25)*0,2*0,95 = 0,884$								
11	AF.61110	Lắp dựng cốt thép móng, $\text{ĐK} \leq 10\text{mm}$	tấn	0,0710	15.782.330	2.473.091	110.518	1.120.545	175.589	7.847
		$(4,08+67,32)/1000 = 0,071$								
12	AF.61120	Lắp dựng cốt thép móng, $\text{ĐK} \leq 18\text{mm}$	tấn	0,0640	15.921.520	1.764.522	553.354	1.018.977	112.929	35.415
		$63,92/1000 = 0,064$								
13	AF.12312	Bê tông xà dầm, giằng nhà SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, chiều cao $\leq 6\text{m}$, M200, đá 1x2, PCB40	m3	0,8670	781.960	561.712	78.882	677.959	487.004	68.391

Dự toán F1

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
		Dmg1: $2*(6-2*0,25)*0,15*0,3 = 0,495$								
		Dmg2: $2*(3,6-0,25)*0,15*0,3 = 0,302$								
		Mv1: $1*(5,4-3*0,25)*0,15*0,1 = 0,07$								
14	AF.81141	Ván khuôn gỗ xà dầm, giằng	100m2	0,1150	6.689.402	6.326.513		769.281	727.549	
		Dmg1: $2*(6-2*0,25)*0,3*2/100 = 0,066$								
		Dmg2: $2*(3,6-0,25)*0,3*2/100 = 0,04$								
		Mv1: $1*(5,4-3*0,25)*0,1*2/100 = 0,009$								
15	AF.61511	Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, $\text{ĐK} \leq 10\text{mm}$, chiều cao $\leq 6\text{m}$	tấn	0,0770	15.782.330	3.540.546	110.518	1.215.239	272.622	8.510
		$(25,13+51,68)/1000 = 0,077$								
16	AB.65120	Đắp đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90	100m3	0,1110		1.302.246	1.406.132		144.549	156.081
		Khối lượng đào : $0,1526+1,953/100 = 0,172$								
		BT lót + BT móng: $-(1,639+2,1487)/100 = -0,038$								
		Cổ móng: $-0,5438/1,15*0,65/100 = -0,003$								
		Móng Mv: $-(5,4-3*0,25)*0,2*0,6/100 = -0,006$								
		Móng Mt1: $-(13,2-5*0,25)*0,2*0,6/100 = -0,014$								
17	AB.65120	Đắp đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90 (mua đất)	100m3	0,0200	10.061.480	1.302.246	1.406.132	201.230	26.045	28.123
		Đắp đất nền nhà: $(3,6-0,15)*(6-0,15)*0,35/100 = 0,071$								
		$(1,2-0,15)*(3-0,15)*0,35/100 = 0,01$								
		Tận dụng đất đào còn thừa: $-((0,1526+1,953/100)-0,1112) = -0,061$								
18	AF.12212	Bê tông cột SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, $\text{TD} \leq 0,1\text{m}^2$, chiều cao $\leq 6\text{m}$, M200, đá 1x2, PCB40	m3	0,6140	812.929	724.673	78.882	499.138	444.949	48.434
		Cột C1: $2*0,15*0,15*3,15 = 0,142$								

Dự toán F1

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
		Cột C2: $3*0,15*0,15*3,6 = 0,243$								
		Cột C3: $3*0,15*0,15*3,395 = 0,229$								
19	AF.81132	Ván khuôn cột - Cột vuông, chữ nhật	100m2	0,1590	5.002.833	7.338.755		795.450	1.166.862	
		Cột C1: $2*0,15*4*3,15/100 = 0,038$								
		Cột C2: $3*0,15*4*3,6/100 = 0,065$								
		Cột C3: $3*0,15*4*3,395/100 = 0,061$								
		Trừ trụ giáp dầm: $-16*0,2*0,15/100 = -0,005$								
20	AF.61411	Lắp dựng cốt thép cột, trụ, $\text{ĐK} \leq 10\text{mm}$, chiều cao $\leq 6\text{m}$	tấn	0,0220	15.782.330	3.252.978	110.518	347.211	71.566	2.431
		$21,84/1000 = 0,022$								
21	AF.61421	Lắp dựng cốt thép cột, trụ, $\text{ĐK} \leq 18\text{mm}$, chiều cao $\leq 6\text{m}$	tấn	0,0960	15.926.920	2.121.107	569.959	1.528.984	203.626	54.716
		$95,88/1000 = 0,096$								
22	AF.12312	Bê tông xà dầm, giằng nhà SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, chiều cao $\leq 6\text{m}$, M200, đá 1x2, PCB40	m3	0,4930	781.960	561.712	78.882	385.506	276.924	38.889
		GM-1: $(3-0,15)*0,15*0,2 = 0,086$								
		GM-2: $1*(3-0,15)*0,15*0,1 = 0,043$								
		GM-3: $(6-2*0,15)*0,15*0,1 = 0,086$								
		GM-4: $(3,6-0,15)*0,15*0,25 = 0,129$								
		GM-5: $2*(1,5-0,15)*0,15*0,2 = 0,081$								
		Thành sê nô: $(3-0,15)*0,24*0,1 = 0,068$								
23	AF.81141	Ván khuôn gỗ xà dầm, giằng	100m2	0,1170	6.689.402	6.326.513		782.660	740.202	
		GM-1: $(3-0,15)*(0,1+0,2+0,15)/100 = 0,013$								
		GM-2: $1*(3-0,15)*0,35/100 = 0,01$								
		GM-3: $(6-2*0,15)*0,35/100 = 0,02$								
		GM-4: $(3,6-0,15)*0,65*2/100 = 0,045$								
		GM-5: $2*(1,5-0,15)*0,55/100 = 0,015$								
		Thành sê nô: $(3-0,15)*0,24*2/100 = 0,014$								

Dự toán F1

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
24	AF.61511	Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, $\text{ĐK} \leq 10\text{mm}$, chiều cao $\leq 6\text{m}$	tấn	0,0480	15.782.330	3.540.546	110.518	757.552	169.946	5.305
		$(10,73+36,77)/1000 = 0,048$								
25	AF.12412	Bê tông sàn mái SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông M200, đá 1x2, PCB40	m3	0,0650	781.960	427.902	103.172	50.827	27.814	6.706
		Dạ sê nô: $(3-0,1)*(0,45-0,075)*0,06 = 0,065$								
26	AF.81151	Ván khuôn gỗ sàn mái	100m2	0,0220	5.327.599	6.199.982		117.207	136.400	
		Dạ sê nô: $(3-0,1)*(0,45-0,075)*2/100 = 0,022$								
27	AF.61711	Lắp dựng cốt thép sàn mái, $\text{ĐK} \leq 10\text{mm}$, chiều cao $\leq 28\text{m}$	tấn	0,0110	15.782.330	3.197.765	180.007	173.606	35.175	1.980
		$(2+8,76)/1000 = 0,011$								
28	AF.12512	Bê tông lanh tô, lanh tô liền mái hắt, máng nước, tấm đan, ô văng, bê tông M200, đá 1x2, PCB40	m3	0,4210	781.960	611.946	103.172	329.205	257.629	43.435
		LT-D1: $1*1,8*0,12*0,15 = 0,032$								
		LT-GTH: $1*9*0,12*0,1 = 0,108$								
		Lt- D2: $1*1,2*0,12*0,15 = 0,022$								
		OV-S1: $3*1,6*(0,15*0,12+0,45*0,08) = 0,259$								
29	AF.81152	Ván khuôn gỗ lanh tô, lanh tô liền mái hắt, máng nước, tấm đan	100m2	0,0840	5.327.599	6.549.666		447.518	550.172	
		LT-D1: $1*1,8*0,42/100 = 0,008$								
		LT-GTH: $1*9*0,32/100 = 0,029$								
		Lt- D2: $1*1,2*0,42/100 = 0,005$								
		OV-S1: $3*1,6*(0,15*2+0,57)/100 = 0,042$								
30	AF.61611	Lắp dựng cốt thép lanh tô liền mái hắt, máng nước, $\text{ĐK} \leq 10\text{mm}$, chiều cao $\leq 6\text{m}$	tấn	0,0290	15.782.330	4.246.815	110.518	457.688	123.158	3.205
		$(16,81+12,31)/1000 = 0,029$								
31	AE.81913	Xây tường thẳng bằng Bê 12x20x30cm, vữa XM mác 75	m3	2,6820	469.654	391.094	4.657	1.259.612	1.048.914	12.490

Dự toán F1

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
		Tường ngoài dày 120: Trục 1, (A-B): $(3,6-0,15)*3,5*0,12 = 1,449$								
		Trục B, (1-3): $(6-2*0,15)*3,15*0,12 = 2,155$								
		Trục 3, (A-B): $(3,6-0,15)*(3,5-0,25)*0,12 = 1,346$								
		Trừ cửa D1: $-1*0,8*2,05 = -1,64$								
		Trừ cửa D2: $-1*1,2*2,4*0,15 = -0,432$								
		Trừ cửa S1: $-3*1,0*1,6*0,15 = -0,72$								
		Trừ lanh tô LT- D1: $-1,8*0,12*0,15 = -0,032$								
		LT-D2: $-1,2*0,12*0,15 = -0,022$								
		LT-S1: $-3*0,12*0,15 = -0,054$								
		Tường thu hồi: $2*4,8*1/2*0,12 = 0,576$								
		$(0,75+0,3)*1,65/2*0,12 = 0,104$								
		Trừ lỗ thông mái: $-2*0,4*0,5*0,12 = -0,048$								
32	AE.81913	Xây tường thẳng bằng Bê 12x20x30cm, vữa XM mác 75	m3	0,4860	469.654	391.094	4.657	228.252	190.072	2.263
		Xây bậc cấp: $3,6*0,15*0,3+3,6*0,15*0,6 = 0,486$								
33	AE.23113	Xây cột, trụ bằng gạch đất sét nung 6x10x20cm, chiều cao ≤6m, vữa XM M75, PCB40, (xây gạch Tuynel)	m3	0,1550	1.127.616	690.165	10.427	174.780	106.976	1.616
		Trụ hành lang: $2*3*(0,22*0,22-0,15*0,15) = 0,155$								
34	AK.21123	Trát tường ngoài dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40	m2	22,3430	11.391	59.814	579	254.509	1.336.424	12.937
		Khối lượng tường xây: $2,6811/0,12 = 22,343$								
35	AK.21223	Trát tường trong dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40	m2	22,3430	11.391	46.011	579	254.509	1.028.024	12.937
		Khối lượng tường xây: $2,6811/0,12 = 22,343$								
36	AK.81110	Quét vôi 1 nước trắng 2 nước màu	m2	22,3430	3.707	8.742		82.826	195.323	

Dự toán F1

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
		Khối lượng trát ngoài: $22,3425 = 22,343$								
37	AK.81110	Quét vôi 1 nước trắng 2 nước màu	m2	21,4800	3.707	8.742		79.626	187.778	
		Khối lượng trát trong: $21,48 = 21,48$								
38	AK.51283	Lát nền, sàn - Tiết diện gạch $\leq 0,36\text{m}^2$, vữa XM M75, PCB40, gạch Ceramic 600x600	m2	23,5720	122.484	34.962	1.143	2.887.193	824.124	26.943
		$(3,6-0,12)*(6-0,12) = 20,462$								
		$(1,2-0,12)*(3-0,12) = 3,11$								
39	AI.11221	Gia công xà gồ, thanh kèo thép hộp mạ kẽm	tấn	0,0750	18.354.228	1.403.488		1.376.567	105.262	
		Xà gồ mái chính 30x60x1,2: $6*6*0,18*0,0012*7,85 = 0,061$								
		Mái hiên: $2*3*0,24*0,0012*7,85 = 0,014$								
40	AI.61131	Lắp dựng xà gồ thép	tấn	0,0750	475.710	681.766	1.512.280	35.678	51.132	113.421
41	AI.11121	Gia công vì kèo thép hình khẩu độ nhỏ, khẩu độ $\leq 9\text{m}$, hộp mạ kẽm	tấn	0,0490	19.149.950	7.429.497	3.216.928	938.348	364.045	157.629
		Vì kèo: $49,23/1000 = 0,049$								
42	TT	Thép bản	kg	5,3000	18.182			96.365		
		$5,3 = 5,3$								
43	AI.61121	Lắp vì kèo thép khẩu độ $\leq 18\text{m}$	tấn	0,0490	400.263	1.298.601	1.350.301	19.613	63.631	66.165
44	AK.12222	Lợp mái tôn sóng vuông dày 0,4ly	100m2	0,2910	11.209.773	1.035.248		3.262.044	301.257	
		Mái lớn : $6,3*3,9/100 = 0,246$								
		Mái nhỏ: $1,35*3,3/100 = 0,045$								
45	TT	Kè chống bão (6cái/m)	m	174,1800	1.500			261.270		
		Mái: $0,2903*100*6 = 174,18$								
46	AF.113112	Bê tông nền SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, M100, đá 4x6, PCB40	m3	2,4240	639.357	250.351	53.802	1.549.801	606.851	130.416
		$(3,6-0,12)*(6-0,12)*0,1 = 2,046$								
		$1,2*(3+0,15)*0,1 = 0,378$								
47	AK.92111^	Quét dung dịch chống thấm 2 lớp	m2	1,0880	84.533	6.902		91.972	7.509	
		Dạ sê nô: $(3-0,1)*(0,45-0,075) = 1,088$								

Dự toán F1

STT	Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Khối lượng toàn bộ	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
48	TT.CSAT	Cửa đi, cửa sổ khung sắt hộp + phụ kiện sơn 3 nước theo, theo thiết kế	m2	9,6000	1.200.000			11.520.000		
		D1: 1,2*2,4 = 2,88								
		D2: 0,8*2,4 = 1,92								
		S1: 3*1*1,6 = 4,8								
		Điện chiếu sáng:								
49	BA.13310	Lắp đặt đèn led bán nguyệt 36W/220V□	bộ	4,0000	338.330	37.268		1.353.320	149.072	
50	BA.15401	Lắp đặt bảng điện chứa 2-4 modul	hộp	1,0000	113.022	47.206	305	113.022	47.206	305
51	BA.17102	Lắp đặt công tắc 2 nút bấm (nút bấm + mặt che đơn)	cái	2,0000	30.431	21.864		60.862	43.728	
52	BA.17202	Lắp đặt ô cắm đôi, 2 chấu	cái	3,0000	52.803	23.851		158.409	71.553	
53	BA.18202	Lắp đặt aptomat loại 1P, 20A	cái	1,0000	108.974	37.268		108.974	37.268	
54	BA.15401	Lắp đặt hộp nối dây các loại	hộp	2,0000	8.400	47.206	305	16.800	94.412	610
55	BA.16203	Lắp đặt dây dẫn CVV 2x6mm2	m	48,0000	60.368	8.199		2.897.664	393.552	
56	BA.16203	Lắp đặt dây 2x4mm2 VCmo	m	12,0000	30.356	8.199		364.272	98.388	
57	BA.16202	Lắp đặt dây 2x1,5mm2 VCmo	m	114,0000	12.463	6.957		1.420.782	793.098	
58	BA.14402	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, ĐK 20mm	m	69,0000	8.947	37.268	153	617.343	2.571.492	10.557
59	TT	Đề âm công tắc, ổ cắm (chống cháy) tương đương Sinô	cái	5,0000	3.910			19.550		
	THM	TỔNG HẠNG MỤC						48.844.481	21.552.851	1.530.186